

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



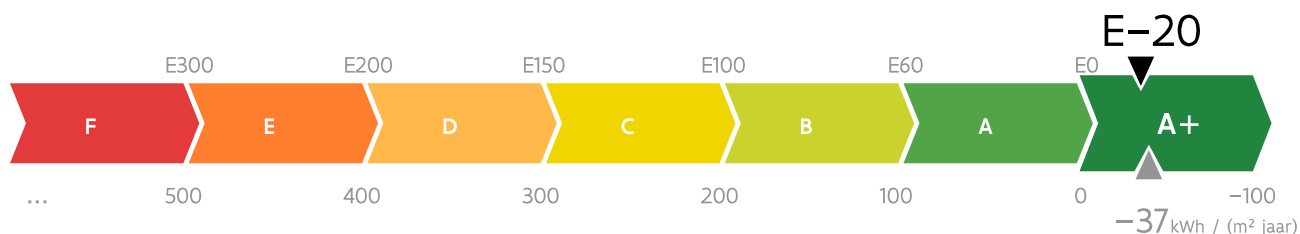
ik !

Komijnweg 4, 9940 Evergem

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 44019-G-OMV\_2019161522/EP13566/A007/D01/SD001

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 15-08-2023

Handtekening:

KRIS MAES

VEPABO  
EP13566

Dit certificaat is geldig tot en met 31 maart 2033.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil



Het E-peil voldoet.

E-20

Eis	BEN
E40	E30

### Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S25) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	25/12/2019
Datum einde van de werken	31/03/2023
Datum ingebruikname	31/03/2023
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	-6.746
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	73
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	565
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	414
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	181
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	1,94
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,31
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	-1.763
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31423606 / 31423614

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

KRIS MAES  
VEPABO  
9190 Stekene  
EP13566 | 0477819129

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).